

Щенникова Л.В.

Клад: вопросы, на которые не ответил Гражданский кодекс

В центре внимания автора статья 233 ГК РФ, посвященная определению клада и механизму приобретения на него права собственности. На основе исторического, сравнительно-правового анализа, исследования современной судебной практики в статье формулируются предложения, направленные на совершенствование как определения клада, так и многочисленных процедур, связанных с признанием обнаруженных ценностей кладом, а также возникновением на него права собственности.

Ключевые слова: гражданское право; гражданское законодательство; право собственности; вещные права; основания приобретения права собственности; бесхозяйное имущество; клад

Алтухов А.В.

К вопросу о способах защиты гражданских прав участников строительства многоквартирных домов в делах о банкротстве застройщиков

Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» предусматривает в качестве одного из способов защиты гражданских прав участников строительства многоквартирных домов в делах о банкротстве застройщиков признание права собственности участника строительства на жилое помещение. Не является ли ошибочным такое законодательное решение? Можно ли говорить о том, что упомянутый закон расширил немногочисленный перечень случаев допустимости предъявления «конститутивных исков о признании права собственности»? Опираясь на обширную доктринальную базу и наработки судебной практики, автор предлагает свой подход к решению поставленных малоизученных вопросов.

Ключевые слова: банкротство застройщиков; иск о признании; иск о государственной регистрации перехода права собственности на недвижимость; заявление участника строительства многоквартирного дома о признании права собственности на жилое помещение

Копылов А.В.

Об определении размера платы за сервитут

В современном российском законодательстве закреплён принцип возмездного установления сервитута. Собственник земельного участка, обремененного сервитутом, вправе требовать от лиц, в интересах которых он установлен, соразмерную плату за пользование участком. В случае недостижения согласия по условиям сервитута спор разрешается в судебном порядке. Какими критериями должны руководствоваться судебные органы при определении величины соразмерной платы за сервитут?

Ключевые слова: *сервитут; соразмерная плата за сервитут; критерии определения соразмерной платы за сервитут*

Телюкина М.В., Ткачѳв В.Н., Лебединец О.Н.

Некоторые проблемы мирового соглашения в конкурсных отношениях

Мировое соглашение — важная процедура, способная обеспечить выход юридического лица из производства по делу о банкротстве, что ведет к позитивному экономическому результату. Между тем наличие множества как теоретических, так и практических проблем затрудняет применение данного ценного механизма. Авторами рассмотрены особенности субъектов мирового соглашения; соотношение мировых соглашений, регламентированных нормами АПК РФ и нормами Закона о банкротстве; статус залоговых кредиторов при заключении мирового соглашения; возможные злоупотребления со стороны кредиторов, не включенных в реестр требований.

Ключевые слова: *несостоятельность (банкротство); мировое соглашение; конкурсные отношения; реестр требований кредиторов; злоупотребление правом; залоговые отношения; текущие кредиторы*

Белова М.Т.

Оспаривание действительности сделок в свете новелл гражданского законодательства об эстоппеле

На примере реальных споров автор анализирует, как суды применяют (или игнорируют) нормы об эстоппеле, действующие с учетом недавних поправок в ГК РФ.

Ключевые слова: *недействительность сделок; эстоппель, добросовестность, встречное предоставление*

Гузов А.Г.

Правовые аспекты создания и функционирования национальной системы платежных карт в Российской Федерации

Создание национальной системы платежных карт в Российской Федерации стало ответом на ограничения, которые были применены в отношении ряда банков и отдельных граждан нашей страны. Автор статьи рассматривает формирование национальной системы платежных карт; модели ее функционирования, нашедшие отражение в законодательстве; регулирование деятельности операторов платежных систем, в рамках которых обращаются международные платежные карты; статус этих карт.

Ключевые слова: *национальная система платежных карт; международные платежные карты; национально значимые платежные системы*

Малов Г.А.

Правовое регулирование деривативов (срочных сделок, производных финансовых инструментов)

Проведен анализ экономических признаков деривативов. Изучены виды срочных сделок, закрепленных действующими нормативными актами, названы цели их использования. Определены квалифицирующие признаки срочной сделки как самостоятельного типа договоров. Обозначены проблемы правового регулирования срочных сделок и предложены пути их решения.

Ключевые слова: *деривативы; срочные сделки; срочный рынок; фьючерс; форвард; опцион; своп; депозитарные расписки*

Шохин Д.В.

О понятии разрешительной системы Российской Федерации

Получение лицензий и иных разрешений является необходимым условием осуществления самых разных видов деятельности. В статье предпринята попытка раскрыть понятие и объяснить значение разрешительной системы на основе анализа наиболее актуальных теоретических и практических проблем ее применения.

Ключевые слова: *разрешительная система; лицензия; разрешение; административный метод; административный режим; безопасность; общественный порядок*

Шерстюк В.М.

Проект системы Исполнительного кодекса Российской Федерации

В статье рассмотрены проблемы построения системы проекта Исполнительного кодекса Российской Федерации. В приложении приведена схема проекта.

Ключевые слова: *система Исполнительного кодекса РФ; уровень системы; часть; раздел; подраздел; глава*

Иванов В.Ю.

Специфика понятия и дифференциация электронных средств платежа в законе

В связи с введением специального режима prepaid платежной карты в Федеральном законе «О национальной платежной системе» автор рассматривает специфику понятия «электронное средство платежа» и его соотношение с понятиями «платежная карта», «электронный платежный инструмент», «средства доступа». Prepaid платежную карту предлагается квалифицировать как неотъемлемый элемент электронного средства платежа, который одновременно может выполнять и другие функции в процессе оказания платежных услуг по переводу электронных денежных средств.

Ключевые слова: *электронное средство платежа; платежный инструмент; электронный платежный инструмент; prepaid платежная карта; электронные денежные средства; закон о национальной платежной системе*

Томсинов В.А.

Разработка проекта Гражданского уложения и развитие науки гражданского права в России в конце XIX — начале XX века. Статья десятая

Статья завершает рассмотрение вопроса о сущности владения и основаниях его защиты по нормам проекта Гражданского уложения Российской империи, разрабатывавшегося в конце XIX — начале XX в.

Ключевые слова: *гражданское право России; проект Гражданского уложения Российской империи; владение; основания защиты владения*

Хабибулин А.Г., Мурсалимов К.Р.

Философские вопросы в юриспруденции

Авторы дают оценку книге С.И. Захарцева «Некоторые проблемы теории и философии права».